

MEGACONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



Nr. înregistrare operator economic

CONTRACT ACHIZIȚIE LUCRĂRI

_____ / _____

Pentru procedura concurențială COD **MEGA**_____ data _____

Părțile Contractante

MEGACONSTRUCT S.A., cu sediul în București, Piata Unirii, Nr.1, Corp Central, Et.5, Spatiu C5.03, sector 3, Tel. 0213103015, Fax 0213030482, avand numar de inregistrare la Registrul Comertului **J1993005736401**, cu numar de identificare **RO3507416**, cont bancar nr. **RO63RNCB0074029235970001**, deschis la **B.C.R. Sucursala Unirea**, reprezentată legal prin _____ în calitate de Entitate contractantă

Și,

_____ cu sediul în _____, str. _____ nr. _____, parter, jud. _____, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. _____, Cod Unic de Inregistrare _____, reprezentata prin _____, în calitate de Executant

Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

Contract – prezentul contract și toate anexele sale, inclusiv garanția de bună execuție;

Entitate contractantă – societatea MEGACONSTRUCT S.A., care are un drept de exploatare asupra elementelor sistemului de distribuție ce fac obiectul prezentului Contract, drept în temeiul caruia este responsabilă cu urmărirea, recepția și punerea în funcțiune a lucrărilor încredințate prin prezentul Contract,

Executant – operatorul economic/asocierea operatorilor economici semnatar/ă a prezentului Contract, care va furniza serviciile de proiectare și va executa lucrările de extinderi conducte gaze naturale și racorduri (bransamente) gaze naturale;

DTAC – documentație tehnică pentru obținere Autorizație de Construire;

CTE - Comisia Tehnico-Economica din cadrul MEGACONSTRUCT;

Prețul contractului - prețul plătit Executantului de către Entitatea contractantă în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

Loc de consum – adresa postală/ cadastrală a imobilelor ce urmează a fi racordate la sistemul de distribuție gaze naturale;

Zile – zile calendaristice, cu excepția cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare



MEGACONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



Standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevazute în Caietul de sarcini si în propunerea tehnica, precum si reglementarile legale aplicabile;

Diriginte de șantier – reprezentantul MEGACONSTRUCT S.A., care s/urmărește ca execuția lucrării sa se faca in perfecta concordanța cu autorizația emisa precum și cu respectarea proiectului tehnic pentru execuția de lucrari;

Responsabilul tehnic cu execuția – reprezentantul Executantului de lucrari pentru problemele privind executarea lucrărilor;

Coordonator în materie de securitate si sanatate – angajat al MEGACONSTRUCT S.A. cu atributii conform art. 58 din H.G. nr. 300/ 2006;

Informatii confidențiale – totalitatea documentelor, fie ca sunt pe suport de hartie, magnetic sau pe orice alt suport, care fac obiectul prezentului contract;

Prejudicii grave - prin “prejudicii grave”, in sensul prezentului contract, se intelege nerespectarea termenelor de executare care conduc, pe langa penalitatile de intarziere, si la nerespectarea de către Entitatea contractantă a obligatiilor fata de solicitantii viitori clienti finali, nerespectarea legilor, standardelor și normelor in vigoare;

PVRTL – Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor;

PVRF - Proces Verbal de Recepție Finală;

PVC - Proces verbal cu cantități de lucrări

Ordinul de lucru – reprezintă încredințarea lucrărilor achiziționate de către OE conform procedurii la care a fost declarat câștigător și conține totalitatea lucrărilor care fac obiectul Caietului de sarcini.

VP – verificador de proiecte atestat ANRE, tip VGd

ART. I OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

1.1 Prezentul Contract are ca obiect: ”EXTINDERI CONDUCTE GAZE NATURALE SI RACORDURI (BRANSAMENTE) GAZE NATURALE”, lucrări aferente procedurii de achiziție nr. _____. Principalele categorii de activități care fac obiectul Contractului sunt: servicii de proiectare, obtinere avize, acorduri si autorizatii, desfacere suprafete, săpătură, execuție extindere conductă și/sau racord, refacere suprafete (cu exceptia cazului in care suprafetele in cauza se afla in perioada de garantie/ post garantie la alti operatori economici).

1.1.1. Proiectarea si obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor se realizează în conformitate cu prevederile legale, cu regulile, procedurile de lucru sau hotararile de Consiliu specifice fiecărei autoritati publice locale si cu normele/regulamente/instrucțiunile transmise de catre MEGACONSTRUCT S.A. in acest sens.

1.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului, respectiv prețul serviciilor de proiectare si al lucrărilor ce urmeaza a fi executate, plătitibil Executantului de către entitatea contractantă este în conformitate cu Oferta Financiară depusă de executant.

1.3 Cantitățile comandate de Entitatea Contractantă în baza Contractului pot fluctua față de cantitățile specificate în Documentatia de Atribuire.



MEGACONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



1.4. Taxele privind cotele datorate Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. la anunțarea începerii/finalizarea lucrărilor, taxele pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare vor fi plătite de către Executant și vor fi decontate pe baza actelor justificative. Valoarea acestor taxe nu este inclusă în valoarea prețului oferit și acceptat de Entitatea contractantă, astfel cum acesta este stabilit în art. 1.2 și nici în valoarea estimată a achiziției. Taxele privind cotele datorate Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. la anunțarea începerii/finalizarea lucrărilor, taxele pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare vor fi plătite de către Executant în numele și pentru Entitatea Contractantă.

ART. II DURATA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți.

ART. III STANDARDE

3.1. Serviciile prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele prezentate de către Executant în oferta sa tehnică, cu respectarea strictă însă a cerințelor prevăzute în Documentația de Atribuire, inclusiv pe aceea de a respecta cerințele autorităților publice competente (ex: rezultate din certificatele de urbanism, avizele, acordurile, autorizațiile de construire și/ sau alte autorizații relevante sau din acordul/ autorizația administratorului de drum, după caz sau din alte avize).

3.2 Executantul, în calitate și de Proiectant, garantează că, la data avizării, proiectul tehnic va avea calitatea declarată de către acesta în documentele pentru îndeplinirea criteriilor tehnice și profesionale, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare, inclusiv cerințelor autorităților publice competente (ex: rezultate din certificatele de urbanism, avizele, acordurile, autorizațiile de construire și altor autorizații relevante sau din acordul/ autorizația administratorului de drum, după caz sau din alte avize) și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor specificate în Contract.

3.3 Executantul garantează că, la data recepției la terminarea lucrărilor, lucrarea executată corespunde reglementărilor tehnice legale în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor specificate în Contract. La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

ART. IV CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI



MEGA CONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

4.1 Entitatea contractantă impune Executantului cerințe speciale în vederea protejării, păstrării caracterului confidențial al informațiilor pe care aceasta le pune la dispoziție pe durata Contractului.

4.2. Părțile contractante se angajează reciproc să protejeze datele cu caracter personal care pot fi prelucrate în baza prezentului contract cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR") și a tuturor normelor legale locale și europene aplicabile prelucrării datelor cu caracter personal.

4.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații confidențiale referitoare la contract dacă:

- a) informația confidențială era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația confidențială a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată conform normelor legale în vigoare să dezvăluie informația confidențială

ART.V OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

5.1. Executantul are obligația de a executa integral și la termen serviciile de proiectare și lucrările de execuție care fac obiectul prezentului Contract, cu respectarea termenelor și cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini și Proiectul Tehnic, precum și de a remedia viciile ascunse până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

5.2. Executantul are următoarele obligații principale în faza de proiectare pentru lucrările alocate, obligații care se completează cu cele prevăzute în cadrul Caietului de Sarcini, în funcție de caz (cu AC sau fără AC).

5.2.1. Executantul are obligația de a întocmi documentațiile tehnice pentru executarea lucrărilor la sistemul de distribuție gaze naturale în conformitate cu prevederile NTPEE - 2018 și ale legislației în vigoare și anume:

- a. Documentația tehnică în vederea obținerii Autorizației de Construire (DTAC),
- b. Proiectul tehnic (PTh), în vederea execuției,
- c. Studii geotehnice, studii topografice, documentații necesare pentru obținere avize și acorduri, după caz.
- d. Proiecte tehnice de specialitate pentru subtraversarea DN/CFR/Apele Române conform cerințelor acestor entități.
- e. Proiectul tehnic (PTh) "as-built", după finalizarea execuției;

Documentațiile vor fi verificate și avizate prin intermediul verificatorilor atestați A.N.R.E tip VGd selectați prin grija proiectantului, care va realiza verificarea / avizarea documentației



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



tehnice intocmite pentru eliberarea autorizatiei de construire (DTAC) si va intocmi referate de verificare in acest sens.

5.3.Executantul are de asemenea urmatoarele obligatii principale in faza de executie, obligatii care se completeaza cu cele prevazute in cadrul Caietului de Sarcini :

- a) de a-și organiza șantierul de lucru pentru o execuție corectă cu suprafețele de teren necesare pentru depozitare, căi de acces rutier, racorduri pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare), semne de circulație, panouri de semnalizare/ presemnalizare, până la limita și în cadrul amplasamentului șantierului. Valoarea acestora precum și costurile pentru consumul de utilități și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsură se suportă de către Executant și sunt cuprinse în valoarea de ofertare (organizare de șantier);
- b) de a supraveghea lucrările, fiind responsabil pentru orice prejudiciu cauzat de terți și tertilor, în special cele rezultând din intervențiile neautorizate inclusiv ale personalului propriu, care afectează integritatea rețelei de distribuție de gaze sau a altor rețele existente în zona;
- c) de a asigura forța de muncă, materialele (doar în cazul racordurilor), instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, necesare executării obligațiilor sale contractuale;
- d) de a se asigura de valabilitatea autorizațiilor emise de ANRE pentru proiectare și executie pe toată perioada derulării lucrărilor încredintate;
- e) de a executa lucrări de desfacere/ refacere suprafețe afectate, lucrări de execuție instalații de racordare, conform prevederilor Caietului de Sarcini și Normelor tehnice în vigoare.

- a. Lucrările suplimentare care nu au fost cuprinse în listele de cantități ale proiectului tehnic, nu vor fi executate decât după aprobarea MEGA CONSTRUCT. În cazul în care Executantul, realizează lucrări fără acordul MEGA CONSTRUCT (Reprezentantul Entității contractante) aceste lucrări nu vor fi decontate.
- b. Executantul are obligația, pe parcursul derulării contractului, de a răspunde cu corectitudine și de a transmite raportările săptămânale sau punctuale către MEGA CONSTRUCT, cu privire la statusul lucrărilor și a documentelor. Executantul garantează corectitudinea datelor introduse în rapoarte cu informațiile din documentele originale.
- c. Executantul are obligația de a transmite zilnic, cu minim 24 de ore în avans către MEGA CONSTRUCT lista șantierelelor deschise și săptămânal în fiecare zi de joi lista lucrărilor programate a se executa în săptămâna următoare.
- d. Executantul are obligația să anunțe începerea lucrărilor la emitentul Autorizației de Construire/ Acordului/ Autorizației administratorului de drum și la



MEGACONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

Inspectoratul Teritorial de Stat în Construcții, în numele Entității contractante, utilizand formularele-tip specificate in legislatia in vigoare.

- e. Executantul este obligat sa efectueze probele si incercarile prevazute in prescriptiile tehnice legale pentru asigurarea calitatii lucrarilor, conform Legii nr. 10/1995 republicata si NTPPE- 2018 si sa convoace reprezentantii Inspectoratului de Stat in Constructii, precum si ai MEGACONSTRUCT pentru fazele determinante.
- f. Executantul are obligatia să anunte, in numele MEGACONSTRUCT, finalizarea lucrarilor la emitentul Autorizatiei de Construire si la Inspectoratul de Stat in Constructii
- g. Executantul are obligatia remedierii lucrarilor executate necorespunzator pe cheltuiala proprie.
- h. Executantul are obligatia să respecte reglementările în vigoare legate de securitatea muncii prevazute de Legea nr. 319/ 2006 si H.G. nr. 300/ 2006, precum si reglementarile prevazute in Protocolul SSM (anexa la Caietul de Sarcini). În cazul asocierilor de operatori economici, respectarea acestor obligatii va fi asigurata prin grija liderului de asociatie.
- i. Executantul are obligatia de a verifica, la primirea Ordinului de Lucru, ca documentele puse la dispozitie nu contin erori, omisiuni sau contradicții care pot fi în mod normal identificate de catre un profesionist. Daca sunt constatate erori, omisiuni sau contradicții, Executantul le va aduce imediat la cunoștința MEGACONSTRUCT.
- j. (1)Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii. (2) Executantul va fi raspunzator pentru proiectul intocmit. (3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia MEGACONSTRUCT, la termenele precizate in anexele la contract, toate documentele care vor sta la baza executiei lucrarii.
- k. Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile MEGACONSTRUCT, in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care Executantul considera ca dispozitiile MEGACONSTRUCT sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.
- l. Pe parcursul executiei lucrarilor, a remedierii viciilor ascunse si a remedierilor in perioada de garantie, Executantul are obligatia:
 - a) sa întreprindă toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta la amplasamentul lucrarilor este autorizata si sa mentina santierul, lucrarile in starea de



MEGACONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

- b) sa procure materialele necesare si sa asigure protectia materialelor, echipamentelor in timpul depozitarii si transportului, precum si sa le protejeze de actiunea directa a radiatiilor solare si intemperiilor, pe cheltuiuala sa;
- c) sa întreprindă toate masurile necesare pentru a proteja mediul in zona santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns, persoanelor, proprietatilor publice sau private, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;

5.14.Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera pe toata durata contractului.Executantul nu poate înlocui sau schimba materialele furnizate de MEGACONSTRUCT pentru executarea lucrarilor.

5.15.A) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse Executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv: a) confortul riveranilor; si/ sau b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia oricarei persoane.

B) Executantul va raspunde direct in locul MEGACONSTRUCT S.A. pentru orice eveniment survenit ca urmare a nerespectarii Caietului de sarcini/ reglementarilor legale in vigoare privind presemnalizarea si semnalizarea corespunzatoare, precum si împrejmuirea santierului.

C) Executantul va despagubi MEGACONSTRUCT S.A. impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatiile pentru care responsabilitatea revine Executantului. In cazul in care MEGACONSTRUCT S.A. primeste amenzi pentru prestarea cu intarziere/ neefectuarea la termen a lucrarilor incredintate (in conditiile prevazute de prezentul contract) sau executarea defectuoasa a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract contravaloarea acestora va fi dedusa de Entitatea contractantă din valoarea facturilor emise de Executant.

5.16.Executantului îi este interzis să ceara clientului alte sume de bani pentru lucrarile ce fac obiectul prezentului contract, in afara celor primite de la Entitatea contractantă și nu are dreptul de a conditiona realizarea lucrarilor ce fac obiectul acestui contract de alte lucrari ce ar putea face obiectul unui contract incheiat intre Executant si client. In cazul in care faptele pot fi dovedite, Entitatea contractantă este indreptatită să rezilieze Contractul si sa perceapa daune.

5.17.**Executantul are obligația să notifice costurile speciale** cu ridicari topografice, studii de trafic, studii geotehnice, proiecte speciale CNAIR/CFR/Apele Romane, studii/taxe analiza/descarcare arheologica, expertize tehnice, alte documentatii solicitate in vederea emiterii avizelor/acordurilor/autorizatiilor și sa le efectueze doar după primirea acceptului Entității contractante. Executantul are obligația ca împreună cu notificarea privind valoarea costurilor speciale să transmită **dovada privind selectarea celui mai mic preț in baza unei proceduri concurențiale de achizitie.**



MEGACONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



ART.VI OBLIGAȚIILE ENTITĂȚII CONTRACTANTE

- 6.1. Entitatea contractantă va pune la dispozitia Executantului materialele necesare executiei lucrărilor de extindere conductă conform prevederilor Caietului de Sarcini.
- 6.2. Entitatea contractantă are obligatia de a pune la dispozitia Executantului schita solutiei de alimentare si documentele necesare initierii demersului de obtinere avize si autorizatii.
- 6.3. Entitatea contractantă va pune la dispozitia Executantului documentele informatiile necesare executarii Contractului.
- 6.4. Entitatea contractantă se obligă să plateasca pretul convenit în prezentul contract la termenele stabilite numai pentru lucrarile receptionate si conforme.
- 6.5. Entitatea contractantă va notifica in scris Executantul cu privire la lucrarile si numarul de zile de intarziere inregistrate fata de termenele stipulate în contract.
- 6.6. Entitatea contractantă va pune la dispozitia Executantului modelele de raportări săptămânale ale ordinelor de lucrări incredintate, cu statusurile aferente.
- 6.7. Entitatea contractantă este pe deplin responsabilă de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.
- 6.8. Entitatea contractantă se obliga sa receptioneze lucrarile in conditiile convenite la art. VIII.
- 6.9. Să informeze Executantul despre cerințele minime de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență și protecția mediului pe care acesta trebuie să le respecte.

ART. VII ÎNCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

7.1. Extinderi de conducta si racorduri aferente :

Termenul maxim calculat in vederea proiectarii, autorizarii, executiei, receptiei si punerii in functiune a lucrarilor de extindere a conductelor de distributie gaze naturale este de cel mult **250 de zile de data semnarii conventiei tehnice**, anexa la contractul de achizitiei lucrari de racordare si include toate demersurile/etapele necesare intocmirii/depunerii/obtinerii AC/proiectarii/verificarii tehnice a proiectului/executiei/receptiei si punerii in functiune a obiectivului.

OEP selectat de OSD pentru lucrările necesare realizării racordării la SD are următoarele obligații:

- a. întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii certificatului de urbanism, în termen de maximum 10 zile de la încheierea convenției tehnice;
- b. întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii avizelor și/sau a acordurilor/autorizațiilor emise de organisme abilitate/autoritățile competente, în termen de maximum 10 zile de la obținerea certificatului de urbanism sau a acordului/autorizației administratorului drumului;
- c. 1. să elaboreze proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor și să-l/să le depună la VP, în vederea verificării tehnice a proiectului, conform prevederilor art. 160 alin.





- (1) din Lege, în termen de maximum 20 de zile de la data obținerii ultimului/ultimei aviz/acord/autorizații;
- d. să depună proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor, însoțit/însoțite de referatul/referatele de verificare, în vederea obținerii autorizației de construire pentru instalația de racordare și/sau extinderea/redimensionarea obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în termen de maximum 5 zile de la data preluării acestuia/acestora de la OSD;
- e. execuția, recepția și punerea în funcțiune a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD este de maximum 120 de zile de la data obținerii autorizației de construire sau a ultimului document administrativ emis de către organismele abilitate/autoritățile competente care permit începerea lucrărilor, din care termenul pentru recepția și punerea în funcțiune a obiectivului este de maximum 18 zile de la data notificării terminării lucrărilor transmise OSD de către OEE

7.2.Instalatii de racordare conectate in conducte aflate in operare

Termenul maxim calculat în vederea proiectării, autorizării, execuției, recepției și punerii în funcțiune a instalațiilor de racordare este de cel mult **140 de zile de data semnării convenției tehnice**, anexa la contractul de achiziții lucrări de racordare și include toate demersurile/etapele necesare întocmirii/depunerii/obținerii acordului administratorului de drum sau AC/proiectării/verificării tehnice a proiectului/execuției/recepției și punerii în funcțiune a obiectivului.

OEP selectat de OSD pentru lucrările necesare realizării racordării la SD are următoarele obligații:

- a. întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii acordului/autorizației administratorului drumului pentru instalația de racordare montată în domeniul public, în termen de maximum 20 de zile de la încheierea convenției tehnice;
- b. să elaboreze proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor și să îl/să le depună la OSD, în vederea verificării proiectului, conform prevederilor art. 160 alin. (1) din Lege, în termen de maximum 30 de zile de la data obținerii acordului;
- c. Execuția, recepția și punerea în funcțiune a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD este de maximum 50 de zile de la data obținerii autorizației de construire sau a ultimului document administrativ emis de către organismele abilitate/autoritățile competente care permit începerea lucrărilor, din care termenul pentru recepția și punerea în funcțiune a obiectivului este de maximum 18 zile de la data notificării terminării lucrărilor transmise OSD de către OEE

7.3.In cazul PM/PRM, care se racordeaza in obiective SD existente, OEP/OEE au urmatoarele obligatii:



MEGACONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

- a. 1. să elaboreze proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor și să-l/să le depună la VP, în vederea verificării tehnice a proiectului, conform prevederilor art. 160 alin. (1) din Lege, în termen de maximum **30 de zile de la data semnării convenției tehnice**;
- b. să monteze și să recepționeze PM/PRM în termen de maximum **20 zile de la data primirii referatului de verificare**;
- 7.4. Termenul de demarare a execuției lucrărilor de racordare (conduite și instalații de racordare) este de maxim 5 zile de la obținerea autorizației de construire/acordului administratorului drumului.
- 7.5. Pentru realizarea termenelor se va desfășura următoarea succesiune de acțiuni, cu etapele principale de execuție care se completează cu etapele intermediare din Caietul de Sarcini:
- A. MEGACONSTRUCT va emite Ordinul de Lucru și va fi transmis prin e-mail la adresa comunicată de către executant.
- B. Executantul va confirma primirea Ordinului de Lucru în maxim 48 h de la data primirii prin e-mail. Ordinul de Lucru semnat și stampilat de către reprezentantul OE va fi transmis pe email la: proceduri.achizitii@megaconstruct.ro; laura.cioaga@megaconstruct.ro. Neconfirmarea primirii Ordinului de Lucru în cel mult 48 h la data transmiterii e-mailului echivalează cu acceptarea acestuia, în lipsa unui refuz explicit și justificat din partea Executantului.
- C. Executantul, după preluarea Ordinului de Lucru, va realiza lucrările de proiectare și execuție cu respectarea termenelor și cerințelor prevăzute în prezentul contract și în Caietul de Sarcini.
- D. În cazul în care Executantul întârzie cu mai mult de 5 (cinci) zile începerea lucrărilor sau dacă nu-și îndeplinește obligațiile, Entitatea contractantă prin reprezentantul său, este îndreptățită să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea sa să intre în normal și să-l avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va putea rezilia prezentul Contract. În cazul în care ordinele de lucru sunt reținute Executantului, acesta trebuie să predea Megaconstruct toate avizele și autorizațiile obținute, precum și documentațiile complete în termen de maxim 3 zile de la primirea înștiințării de retragere a ordinelor de lucru, pentru a permite Entității contractante continuarea procedurii de realizare a lucrărilor.
- 7.5. Materialele aprovizionate de Executant trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție și de legislația în vigoare. În sistemele de alimentare cu gaze naturale se utilizează doar echipamente, instalații, aparate, produse și procedee care îndeplinesc prevederile Hotărârii Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții.
- 7.6. Pentru materialele furnizate de MEGACONSTRUCT și preluate de Executant de la sediul MEGACONSTRUCT sau de la orice altă adresă indicată de către acesta din urmă, toate costurile legate de această operație vor fi suportate de Executant. Executantul are în responsabilitate paza materialelor, produselor și componentelor de la data preluării acestora până la recepția lucrărilor.



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



7.7. Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

ART. VIII RECEPTIE, INSPECTII SI TESTE

- 8.1. Pe baza situatiilor de lucrări executate si confirmate, a constatărilor efectuate pe teren, Entitatea contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Entitatea contractantă va convoca comisia de recepție.
- 8.2. La data solicitarii receptiei tehnice Executantul are obligatia predarii tuturor documentelor cartii tehnice a constructiei corespunzatoare acestui stadiu al investitiei (proces verbale lucrari ascunse, protocoale suduri, tabele examinare vizuala suduri, rapoarte lucrari executate, fise tehnice, PV de control in faze determinante, diagrama presiune-temperatura in cazul conductelor de distributie) inclusiv proiectul “as-built” vizat de DS . Cartea Constructiei se va intocmi separat pentru conducta si separat pentru fiecare instalatie de racordare aferenta extinderii.
- 8.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Entitatea contractantă are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.
- 8.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.
- 8.5. În cazul în care există cantități suplimentare, dispoziția de santier se va întocmi și semna în perioada de valabilitate a contractului. Cantitățile care nu se aprobă în perioada de valabilitate a contractului nu se acceptă la decontare.
- 8.6. Recepția la terminarea lucrarilor nu se va efectua decat dupa regularizarea tuturor materialelor care au fost puse la dispozitie de catre Entitatea contractantă, Executantului pentru lucrarea respectiva.
- 8.7. La finalizarea lucrarilor, Executantul transmite notificarea de finalizare a lucrarii prin care confirma ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand convocarea comisiei de receptie la terminarea lucrarilor.
- 8.8. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.
- 8.9. Entitatea contractantă sau reprezentantul său are dreptul de a urmări lucrările pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile contractului.
- 8.10. Verificarile si probele de presiune la care vor fi supuse lucrarile se vor efectua la locul de executare al a lucrarilor in conformitate cu prevederile normelor tehnice in vigoare.



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



ART. IX GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

- 9.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în condițiile descrise mai jos.
- 9.2. Garanția de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea Contractului fără TVA. Garanția de bună execuție se poate constitui prin una din variantele de mai jos și devine anexă la Contract:
- a) virament bancar în contul RO80RNCB0074029235970083;
 - b) printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau de o societate de asigurări;
 - c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi. În situația constituirii garanției de bună execuție prin rețineri succesive, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Entității contractantă, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA
- 9.3. În termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea contractului. Executantul va constitui garanția de bună execuție.
- 9.4. Executantul are obligația ca în termen de 5 zile lucrătoare de la data disponibilizării sumei/sumelor din garanția de bună execuție, să completeze cuantumul garanției până la concurența sumei stabilită conform clauzei de la 8.2. din contract. De asemenea, în cazul în care Executantul nu se va conforma acestei obligații, Entitatea contractantă are dreptul de a reține din valoarea debitelor datorate conform facturilor emise de către Executant, acceptate la plată de către Entitatea contractantă, suma care se impune pentru completarea cuantumului garanției de bună execuție până la concurența valorii de 10% din valoarea estimată a Contractului fără TVA.
- 9.5. Garanția de bună execuție va fi eliberată, în 2 (două) etape, după cum urmează:
- 50% din valoarea garanției, în termen de 15 (cinsprezece) zile de la data încheierii ultimului Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor (PVRTL) aferent lotului de Lucrări încredintate, dacă nu au fost ridicate până la acea data pretenții asupra ei
 - 50% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, respectiv în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii ultimului Proces Verbal de Recepție Finală.
- 9.6. În situația în care din fapta culpabilă a Executantului se naște un prejudiciu a cărui valoare excede cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție astfel cum este determinată această valoare la momentul emiterii pretenției asupra garanției, Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție.

ART. X SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

- 10.1. În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile, termenele de proiectare și execuție asumate prin contract, pentru fiecare racord, atunci Entitatea contractantă are dreptul de a aplica pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a





- obligațiilor, ca majorări de intarziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea din valoare de proiectarea unui racord /lucrărilor neexecutate
- 10.2. Penalitățile de întârziere pentru Executant sunt de 1% pe zi din valoarea de proiectare a unui racord sau lucrărilor neexecutate la termenul stabilit in contract, datorate si calculate începând cu ziua următoare expirării termenului de proiectare sau execuție. Penalitățile pot depăși valoarea sumei la care sunt calculate.
- 10.3. Neplata penalităților calculate începând cu termenul prevăzut de mai sus, de la data scadenței acestora, conduce la suspendarea tuturor plăților contravalorii lucrărilor executate in condițiile prezentului contract sau eventualelor penalități de întârziere datorate conform art. 10.4. din Contract, până la achitarea integrală a majorărilor de întârziere de către Executant.
- 10.4. In cazul în care Entitatea contractantă nu onorează facturile la scadență atunci Executantul poate calcula și factura ca penalități **1%/zi** de întârziere aplicată la suma neachitată până la îndeplinirea obligațiilor contractuale Penalitățile se achita în termen de 30 zile de la data primirii facturii de penalitate. Penalitățile nu pot depăși valoarea sumei la care sunt calculate.
- 10.5. Executantul se obliga să despăgubească Entitatea contractantă împotriva oricăror:
- Reclamații, sancțiuni, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, amenzi și compensații rezultând direct sau indirect din neîndeplinirea, îndeplinirea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor Executantului, mentionate **in standardul de performanță** pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Entitatea contractantă.
 - Aspecte pentru care se pot aplica penalități sau rezilia contractul pentru nerespectarea cerințelor sănătății și securității în muncă, protecția mediului și situații de urgență.
- 10.6. In cazul neplății de către Executant a penalităților de întârziere datorate Entității contractante, inclusiv conform art. 10.2. din Contract, aceasta poate reține contravaloarea penalităților din sumele datorate Executantului, așa cum acestea rezultă din facturile emise de către Executant pentru sumele acceptate la plată de către Entitatea contractantă

ART. XI PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

- 11.1. Perioada de garantie este de minim **24** de luni si se deruleaza incepand de la data Receptiei la Terminarea Lucrarilor, pe ansamblu sau pe parti din lucrare distincte din punct de vedere fizic si functional, pana la data Receptiei Finale.
- 11.2. In perioada de garantie Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Entitatea contractantă, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucție si remediere a viciilor, si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.
- 11.3. Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. 11.2, pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:
- a. utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
 - b. unui viciu de execuție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrari; sau
 - c. neglijentei sau neindeplinirii de catre Executant a oricareia dintre obligatiile explicate sau implicite care ii revin in baza contractului.

MEGA CONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

11.4. In cazul in care Executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 10.2 alin. 1, Entitatea contractantă este îndreptătită să angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute lucrarile. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre MEGA CONSTRUCT de la Executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

ART. XII CONDIȚII COMERCIALE

12.1.1. Valoarea estimată a contractului este de _____ lei fără TVA, conform ofertei economice parte integrantă a prezentului contract.

12.2. Confirmarea executării lucrărilor și acceptarea la plata a acestora se va face astfel:

- a) Executantul emite situațiile de lucrări, în momentul în care are finalizate: procesele verbale de lucrări ascunse, procesele verbale de cantități de lucrări, procesele verbale de recepții tehnice, fazele determinante încheiate, recepția finalizată cu refacerile de carosabil agreeată de autoritățile locale și managerul de proiect/inginerul șef, iar cartea tehnică a construcției a fost predată managerului de proiect/inginerului șef. În cazul asocierilor de operatori, acestea vor fi întocmite, centralizate și asumate de către leader.
- b) Executantul emite factura doar după ce situațiile de lucrări, precum și lista materialelor utilizate primite de la MEGA CONSTRUCT au fost confirmate și aprobate de către managerul de proiect/inginerul șef. Orice neconcordanță între situațiile de lucrări și lucrarile executate sau între situațiile de lucrări si factura fiscala atrage dupa sine remiterea acestora catre Executant. Situațiile de plată (situațiile de lucrări si factura fiscala) se confirmă în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la primirea lor de catre managerul de proiect/inginerul șef; in cazuri justificate (boala, sfarsit de saptamana, sarbatori legale etc) acest termen poate fi prelungit pana la 10 zile.

12.2.1. Taxele privind: Certificatul de Urbanism, avizele solicitate prin acesta, Autorizațiile de Construire, sau acordul/ avizul administratorului drumului, după caz, taxele solicitate la depunerea anuntului de incepere lucrare, vor fi decontate separat, in baza documentelor justificative (chitante, ordine de plata sau alte dovezi de plata), in plus fata de valoarea din oferta. Executantul este obligat sa prezinte Entității contractante documentele justificative (chitante, ordine de plata sau alte dovezi de plata) aferente avizelor si autorizatiilor, in maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la data obtinerii ultimului aviz/ Autorizatiei de Construire sau acordului/ avizului administratorului drumului, după caz, taxa de evacuare/depozitare deșeuri, taxa aviz desfacere drum precum si alte taxe ce tin de organizarea de santier se platesc de catre Executant, regasindu-se in oferta financiara a Executantului.

12.3. Modificările față de Caietul Sarcini vor fi evaluate după cum urmează: a) la prețurile din oferta economică, sau b) în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau c) la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Entitatea contractantă le consideră adecvate;

12.4. Factura se considera corectă dacă conține toate cerințele legale și cerințele specifice ale Entității contractante. Cerințele specifice MEGA CONSTRUCT sunt:

- a) Cod procedură și poziție din ordinul de lucru înscrise corect pe factura la fiecare poziție facturată;



MEGA CONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

- b) datele firmei (Executant și Achizitor) trecute corect (nume, adresa, CUI, J, banca și cont IBAN);
- c) prețul din factura sa corespundă cu prețul din oferta economică;
- d) cantitatea facturată să corespundă cu cantitatea din procesul verbal de cantități de lucrări;

12.5. Termenul de plată este de 30 de zile de la data emiterii facturii de către Executant.

12.6. Factura împreună cu situațiile de lucrări și procesele verbale de cantități de lucrări vor fi transmise, în original, direct pentru a fi decontată, către MEGA CONSTRUCT SA – Departamentul Financiar Contabil – Piața Unirii nr.1, Corp Central, etaj 5, spațiu C5.02, sector 3, Bucuresti. După aprobarea situației de lucrări, factura se comunică electronic la adresa de email contabilitate@megaconstruct.ro.

12.7. Facturile care nu sunt întocmite cu respectarea prevederilor de la 12.3. nu vor fi considerate facturi corecte în înțelesul acestui articol, ele urmând a fi restituite Executnantului în termen de maxim 10 zile de la data primirii acestora în original.

12.8. În cazul în care Entitatea contractantă are obiecțiuni sau nelămuriri cu privire la cuantumul sumei din factura fiscală cu privire la cantitatea/calitatea serviciilor prestate, termenul de plată prevăzut la art. 12.4. se va calcula de la data clarificării situației.

12.9. În cazul asocierilor de operatori economici, Entitatea contractantă efectuează plățile aferente lucrărilor doar către liderul asocierii de operatori.

ART. XIII – ASIGURĂRI

13.1. Entitatea contractantă nu va fi responsabilă pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Entității contractante, a prepușilor, a agenților sau a angajaților acestora.

ART. XIV – MODIFICAREA CONTRACTULUI

14.1. Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale numai prin act adițional.

ART. XV INCETAREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract încetează:

- a) la expirarea duratei prevăzute la art. II;
- b) în caz de modificare substanțială;
- c) în caz de reziliere, conform prevederilor contractuale;
- d) denunțare unilaterală de către Entitatea contractantă conform prevederilor contractuale;
- e) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile. Incetarea Contractului în oricare din cazurile prevăzute mai sus, nu produce efecte asupra Ordinilor de Lucru emise anterior datei de încetare a Contractului, precum și a facturilor emise în baza lucrărilor executate conform acestor ordine de lucru (care trebuie finalizate și recepționate, cu excepția cazului în care prestarea serviciilor/ executarea lucrărilor nu mai este posibilă din motive ce țin de legislația aplicabilă).



MEGA CONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

15.2. Partile inteleg ca Executantul se afla de drept in intarziere cu privire la oricare dintre obligatiile asumate prin Contract, daca Executantul nu isi indeplineste in totalitate si la scadenta obligatiile asumate prin Contract si/ sau isi indeplineste in mod necorespunzator obligatiile contractuale, prezentul Contract va putea fi reziliat unilateral prin simpla notificare scrisa transmisa de catre MEGA CONSTRUCT Executantului fara nicio alta formalitate. Incetarea Contractului isi va produce efecte dupa expirarea unui termen de 15 zile de la data primirii notificarii de catre Executant cu privire la reziliere.

ART.XVI – FORTA MAJORA

- 16.1. Forta majora va trebui sa fie constatata sau confirmata de o autoritate competenta (Camera de Comert si Industrie a Romaniei sau alt organ abilitat prin lege).
- 16.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
- 16.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
- 16.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica in termen de 5 (cinci) zile celeilalte parti, in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
- 16.5. (1) Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese. (2) Riscul lucrului este suportat in toate cazurile de catre Executant, deoarece se obliga pe riscul sau, fiind si debitorul obligatiei imposibil de executat. (3) Daca Executantul era in intarziere din vina sa, nu va fi exonerat de raspundere pentru obligatiile ce trebuiau indeplinite pana la aparitia cazului de forta majora.
- 16.6. (1) Partile sunt tinute sa isi execute obligatiile, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasa, fie datorita cresterii costurilor executarii propriiei obligatii, fie datorita scaderii valorii contraprestatiei. (2). Interventia instantei de judecata in prezentul Contract se poate face numai prin interpretarea notiunii de “executare prea oneroasa” in spiritul legislatiei specifice ce guverneaza activitatea principala a Beneficiarului.

ART.XVII – SOLUTIONAREA LITIGIILOR

- 17.1. Entitatea contractantă si Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei, in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
- 17.2. Orice rezolvare a disputelor aparute in faza de constructie intre Entitatea contractantă si Executant se va face obligatoriu cu continuarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract si cu respectarea legislatiei, a documentatiei si a standardelor specifice.
- 17.3. (1) Litigiile vor fi solutionate pe cale amiabila. Pe perioada solutionarii litigiului, partile vor putea fi asistate in fiecare etapa de experti si aparatori desemnati/alesi.
(2) Reprezentantii legali ai partilor sau mandatarii acestora se vor intalni, ca urmare a unei notificari prealabile si vor solutiona litigiul;
(3) Continutul intelegerii amiabile a partilor va fi consemnat in scris intr-un proces – verbal semnat de parti si care va contine solutia acceptata de parti;



MEGACONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



(4) În situația în care părțile nu soluționează litigiul pe cale amiabilă, în termenul prevăzut contractual, părțile se pot adresa instanțelor de judecată de la sediul Beneficiarului.

ART.XVIII– LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

18.1. Contractul va fi interpretat conform legilor în vigoare din România.

18.2. Cazurile în care nu sunt prevăzute în mod expres, prezentul contract se completează cu prevederile Codului Civil, Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 și toate reglementările legale în materie, în vigoare la data încheierii contractului, precum și cele ce vor intra în vigoare pe parcursul desfășurării lucrărilor.

ART.XIX – DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

19.1. Părțile declară că toate clauzele cuprinse în prezentul Contract au făcut obiectul negocierii directe, fiind înțelese ca atare, Contractul în forma și conținutul în care se semnează reprezentând rezultatul unei astfel de negocieri și voința reală a Părților.

19.2. Orice renunțare temporară a Entității contractante la drepturile sale (inclusiv la a cere penalități) prevăzute în contract nu echivalează cu o renunțare definitivă la drepturile respective, acestea putând fi cerute oricând într-un termen de trei ani de la data la care s-a născut dreptul respectiv.

19.3. Nulitatea unei clauze din Contract nu are nici un efect asupra valabilității celorlalte clauze sau Contractului în integralitate sa. Părțile se obligă să înlocuiască clauza nulă cu o clauză validă și care să aibă efect economic cât se poate de apropiat.

19.4. Datele de identificare ale Executantului precum și partea/ părțile din contract ce revine/ revin acestuia/ acestora se regăsesc în Anexa 1 la prezentul Contract

Prezentul contract a fost încheiat astăzi în **2** exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR

EXECUTANT

MEGACONSTRUCT S.A.



MEGACONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



ANEXA 2 – Conventie tehnica

CONVENȚIE TEHNICA PRIVIND REALIZAREA LUCRĂRILOR DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE

CAPITOLUL I: Părțile contractante

A. Operatorul sistemului de distributie a gazelor naturale MEGACONSTRUCT S.A., cu sediul social in Bucuresti, str. Piata Unirii nr. 1, Corp Central, etaj 5, Spatiu C5.02, sector 3, inregistrat la oficiul registrului comertului cu nr. J40/5736/1993, cod unic de inregistrare RO 3507416, cont bancar nr. RO63 RNCB 0074 0292 3597 0001 deschis la BCR BUCURESTI, titular al Licentei nr. 1835/25.09.2013 de operare a sistemului de distributie a gazelor naturale, reprezentat legal in vederea semnarii prezentului contract prin: dl. Catalin Daniel IVAN, in calitate de Director General, denumit în continuare OD si

B. _____ cu sediul în _____, str. _____ nr. _____, telefon _____/fax _____, e-mail _____, număr de înmatriculare _____, cod fiscal _____, cont bancar _____, deschis la Banca _____, reprezentat legal prin dl/dna _____, având calitatea de _____, fiecare denumită individual "partea" și/sau colectiv "părțile", au convenit încheierea prezentei convenții tehnice.

CAPITOLUL II: Obiectul Convenției tehnice

Art. 1

(1) Activitățile necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale (SD) a locurilor de consum incluse în procedura de licitație, sunt:

a) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente, precum și a autorizației de construire a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD și/sau a instalației de racordare, în numele OSD;

b) întocmirea și depunerea proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent lucrărilor de racordare la SD

c) verificarea tehnică a proiectului aferent extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD;

d) întocmirea și depunerea la autoritățile și instituțiile publice și la deținătorii de utilități a documentației tehnice aferente lucrărilor de racordare la SD;

e) execuția lucrărilor de racordare la SD.

(2) Obiectul convenției tehnice îl constituie realizarea activităților prevăzute la alin. (1), după caz.





Art. 2

(1) Achiziția echipamentului de reglare a presiunii și de măsurare a gazelor naturale, inclusiv a firidei nu face obiectul prezentei convenții tehnice.

(2) În situația în care teul de branșament echipat cu dispozitiv de siguranță sau, după caz, teul de branșament din oțel este pus la dispoziție de către OSD, achiziția acestuia nu face obiectul prezentei convenții tehnice.

CAPITOLUL III: Durata Convenției tehnice

Art. 3

(1) Convenția tehnică intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele începând cu data returnării la OSD.

(2) Convenția tehnică se încheie pe durata de valabilitate a contractului de achiziție lucrări;

Art. 4

(1) Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) este în concordanță cu termenele prevăzute în Regulament.

(2) Lucrarile de racordare la SD se consideră finalizată, din punctul de vedere al cerințelor prevăzute în legislația în construcții, la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 5

Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) poate fi prelungită de către părți prin act adițional.

CAPITOLUL IV: Termeni și abrevieri

Art. 6

(1) În sensul convenției tehnice se definesc următorii termeni și următoarele abrevieri după cum urmează:

a) ATR - avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale;

b) Convenția tehnică - Convenția tehnică privind realizarea lucrărilor de racordare la SD, încheiată între OSD și OEP și/sau OEE, desemnatcu luarea în considerare a faptului că obiectivele rezultate în urma finalizării/terminării lucrărilor de racordare la SD sunt realizate în numele OSD și fac parte din obiectivele SD;

c) Lege - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări de racordare la SD - ansamblul activităților necesare proiectării și executării instalației de racordare și/sau, după caz, extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD;

e) OSD - operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale;

f) procedură OSD - procedură operațională proprie elaborată de OSD în conformitate cu prevederile art. 158 alin. (1) din Lege;

g) PVRTL - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

h) PVRF - procesul-verbal de recepție finală;

i) Regulament - Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022;



j) solicitant - persoana fizică/juridică sau grupul de persoane fizice/juridice care adresează OSD o cerere scrisă în vederea racordării la SD.

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu termenii definiți în Lege și în legislația aplicabilă în sectorul gazelor naturale.

CAPITOLUL V: Drepturile și obligațiile părților

SECȚIUNEA 1: Drepturile și obligațiile OSD

Art. 7

OSD, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, în situația în care aceasta există și în situația în care OEP nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Convenția tehnică;
- b) să propună încheierea unui act adițional la Contract pentru situațiile neprevăzute în aceasta.

Art. 8

OSD, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile legale în vigoare în derularea activităților ce fac obiectul Convenției tehnice;
- b) să pună la dispoziția OEP documentele și informațiile necesare executării Convenției tehnice, la data semnării acesteia;
- c) să notifice solicitantii cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OEP a obligațiilor asumate prin Convenția tehnică.

Art. 9

OSD, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să propună încheierea unui act adițional la Contract pentru situațiile neprevăzute în aceasta;
- b) să sisteze execuția lucrărilor de racordare în situația în care OEE nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau nu respectă prevederile legale privind execuția obiectivelor din sectorul gazelor naturale specificate de OSD;
- c) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, în situația în care aceasta există și în situația în care OEE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract;
- d) să notifice OEE, în caz de nerefacere corespunzătoare a sistemului rutier (carosabil și/sau trotuar), acordând un termen de 10 zile pentru remediere; în cazul în care OEE nu remediază lucrările de refacere a sistemului rutier executate necorespunzător, pe cheltuială proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia aceste lucrări, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiala OEE.

Art. 10

OSD, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să urmărească execuția lucrărilor realizate de OEE pe tot parcursul derulării Convenției tehnice;
- b) să notifice OEE anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;
- c) să notifice solicitantul cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OEE a obligațiilor asumate prin Convenția tehnică;



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



- d)** să pună la dispoziția OEE echipamentul de reglare a presiunii și/sau de măsurare a gazelor naturale, inclusiv firida, în termenele prevăzute în Regulament;
- e)** să pună la dispoziția OEE, dacă este cazul, teul de branșament echipat cu dispozitiv de siguranță sau teul de branșament din oțel.

SECȚIUNEA 2: Drepturile și obligațiile OEP

Art. 11

OEP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

- a)** să solicite OSD punerea la dispoziția OEP a documentelor și informațiilor necesare executării obiectului Convenției tehnice;
- b)** să primească garanția de bună execuție în situația în care aceasta există și în situația în care nu a fost executată până la data încheierii PVRF.

Art. 12

OEP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele obligații:

- a)** să respecte prevederile legale în sectorul gazelor naturale pentru proiectarea lucrării de racordare prevăzute la obiectul Convenției tehnice;
- b)** să realizeze activitatea de proiectare a obiectivului sistemului de distribuție a gazelor naturale, în baza autorizației ANRE valabile;
- c)** să pună la dispoziția OSD proiectul pentru autorizarea executării instalației de racordare și, după caz, a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în vederea verificării proiectului înainte de obținerea autorizației de construire; după obținerea acesteia, proiectul pentru autorizarea executării se constituie parte integrantă a proiectului tehnic;
- d)** să pună la dispoziția OSD proiectul tehnic aferent instalației de racordare și, după caz, extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în vederea verificării acestuia;
- e)** dacă este cazul, să obțină toate avizele și autorizațiile necesare executării obiectului Convenției tehnice în numele OSD.
- f)** să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- g)** să notifice în scris OSD, cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEP dreptul să proiecteze sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;
- h)** să depună la OSD, în vederea respectării prevederilor art. 160 alin. (1) din Lege, următoarele:
 - (i) certificatul de urbanism, avizele deținătorilor de utilități solicitate prin certificatul de urbanism, autorizația de construire și/sau acordul/autorizația administratorului drumului, în original;
 - (ii) două exemplare din proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic, care să conțină, în principal:
 - 1. partea de desfacere-refacere sistem rutier (dacă este cazul), vizat spre neschimbare de către emitentul autorizației de construire și/sau al acordului/autorizației administratorului drumului;
 - 2. planul de securitate și sănătate a muncii;
 - (iii) proiectele pentru lucrările conexe, după caz.



MEGACONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



SECȚIUNEA 3: Drepturile și obligațiile OEE

Art. 13

OEE, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

- a)** să solicite OSD punerea la dispoziția OEE a documentelor și informațiilor necesare executării obiectului Convenției tehnice;
- b)** să primească garanția de bună execuție în situația în care aceasta există și în situația în care nu a fost executată până la data încheierii PVRF.

Art. 14

OEE, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele obligații:

- a)** să execute integral și la termen obiectul Convenției tehnice, cu respectarea cerințelor prevăzute în Regulament și în procedurile OSD și cu considerarea termenelor asumate de către solicitant și prevăzute în graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentele clauze minime obligatorii;
- b)** să remedieze viciile ascunse până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
- c)** să anunțe începerea lucrărilor la OSD, la emitentul autorizației de construire și la Inspectoratul de Stat în Construcții, în numele OSD, în conformitate cu legislația în vigoare;
- d)** să nu acopere lucrările care devin ascunse fără participarea reprezentantului OSD desemnat cu urmărirea lucrărilor și fără ca acesta să accepte modul de execuție/etapele de montaj; în caz contrar, lucrările de descoperire și refacere a lucrărilor neverificate, precum și refacerea lucrărilor neconforme sunt suportate de către OEE;
- e)** să utilizeze materialele care respectă cerințele de calitate, conform prevederilor art. 173 din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018 (Norme tehnice);
- f)** să pună la dispoziția OSD, înainte de solicitarea de punere în funcțiune a racordului, toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, respectiv a instalației de racordare și, după caz, a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, necesare întocmirii cărții construcției;
- g)** să remedieze lucrările executate necorespunzător pe cheltuială proprie;
- h)** să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEE garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- i)** să notifice în scris OSD cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEE dreptul să execute sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;
- j)** să achite contravaloarea eventualelor amenzi aplicate OSD de către organele de control competente:
 - (i) pentru refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier (tasări sau alte neconformități), neasigurarea șantierului (a tranșeeilor, a gropilor) și pentru excesul de material rezultat în urma decopertării și săpăturii;
 - (ii) pentru execuția de lucrări fără autorizație de construire/acord/autorizația administratorului drumului sau de spargere;



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



k) să îl despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, amenzilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultate din sau în legătură cu obligațiile ce sunt în responsabilitatea OEE;

l) să respecte termenele și cerințele prevăzute de legislația în vigoare în domeniul construcțiilor;

m) să ia în considerare referatul întocmit de verificatorul de proiecte atestat ANRE pentru:

(i) proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic aferent lucrărilor de racordare la SD;

(ii) dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din proiectul pentru autorizarea executării, conform prevederilor legale în vigoare;

(iii) proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate;

n) să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și să mențină șantierul și lucrările în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol;

o) să procure și să întrețină pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, pentru situația în care sunt necesare sau au fost solicitate de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor;

p) să asigure confortul riveranilor;

q) să ia toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe/în afara șantier/șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru, cu respectarea legislației de mediu în vigoare;

r) să măsoare, în cazul racordului și să completeze în planul de situație, pe lângă elementele specifice proiectului și cotele față de repere fixe (limita de proprietate stânga/dreapta; distanțele față de obiectivele SD existente: racorduri, vane, cuplări cu alte conducte etc.);

s) să realizeze gropile de poziție prin desfacerea și refacerea carosabilului în vederea realizării cuplării și punerii în funcțiune;

t) să aducă terenul la starea inițială, în conformitate cu specificațiile OSD, precum și cu impunerile ce rezultă din autorizația de construire și/sau acordurile/autorizațiile/avizele emise de autoritățile locale, și să întocmească procesul-verbal de refacere/aducere a terenului la starea inițială validat de autoritatea locală, după caz;

u) să execute lucrările, conform proiectului avizat și condițiilor impuse prin acorduri/autorizații/avize pentru regimul ales de presiune a gazelor naturale, cu respectarea Normelor tehnice și a tuturor prevederilor legale în vigoare la data realizării lucrării, din punctul de vedere al distanțelor de securitate față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune;

v) să asigure împrejmuirea și semnalizarea zonelor de lucru, conform legislației în vigoare și specificațiilor OSD, indiferent de etapa în care se află lucrarea (lucrări de terasamente, lucrări de montaj etc.);

w) să mențină elementele de presemnalizare, semnalizare și împrejmuire a șantierului pe tot parcursul efectuării lucrărilor, până la finalizarea lucrării prin aducerea terenului la starea inițială;

x) să respecte perioada de garanție aferentă lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate de lucrare, stabilită în legislația aplicabilă și/sau hotărârile autorităților publice locale.

CAPITOLUL VI: Sancțiuni pentru năndeplinirea culpabilă a obligațiilor

Art. 15



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



Nerespectarea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a o rezilia și de a pretinde plata de daune-interese.

Art. 16

(1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, OEP și/sau OEE execută necorespunzător obligațiile sale sau întârzie începerea lucrărilor sau orice etapă intermediară a acestora conform graficului de execuție a lucrărilor, aceștia/acesta sunt/este obligați/obligat să plătească la OSD o penalitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, din valoarea activităților prestate, prevăzută în solicitarea de selectare, pentru fiecare zi de întârziere față de termenele asumate și nerespectate (inclusiv cele intermediare prevăzute în graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD).

(2) Valoarea totală a penalităților prevăzute la alin. (1) nu poate depăși valoarea activităților prestate prevăzută în solicitarea de selectare.

CAPITOLUL VII: Garanții

Art. 17

Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data PVRT/PVRTL, pe ansamblu sau pe părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la data PVRF, dar nu mai puțin de 24 de luni.

Art. 18

(1) OEE/OEP are obligația de a constitui în favoarea OSD garanția de bună execuție a lucrării conform Contractului;

(2) OSD are dreptul de a executa garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, în situația în care OEP/OEE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract:

a) anterior executării garanției de bună execuție, OSD are obligația de a notifica acest lucru OEP/OEE, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;

b) în situația în care OEP/OEE nu remediază prejudiciul în termenul acordat, OSD execută garanția de bună execuție;

c) orice executare a garanției de bună execuție creează OEP/OEE obligația reîntregirii valorii respectivei garanții.

(3) Garanția de bună execuție este eliberată conform prevederilor din Contract;

(4) În situația în care din fapta culpabilă a OEE/OEP se creează un prejudiciu a cărui valoare excedează cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție, astfel cum este determinată această valoare la momentul executării garanției, OSD își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție, inclusiv prin recuperarea sumelor din transele de plata neachitate de OEE.

(5) OEP constituie în favoarea OSD garanția de bună execuție a lucrării, în condițiile prevăzute la alin. (1).

CAPITOLUL VIII: Securitatea și sănătatea în muncă



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



Art. 19

OEP și/sau OEE au/are obligația să respecte dispozițiile:

- a) Legii securității și sănătății în muncă nr. **319/2006**, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. **53/2003** - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. **307/2006** privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Alte reglementări legale aplicabile.

Art. 20

Răspunderea pentru nerespectarea normelor de protecție a muncii revine în integralitate OEP și/sau OEE, indiferent dacă locul producerii evenimentului este amplasamentul lucrărilor ce fac obiectul Convenției tehnice.

CAPITOLUL IX: Protecția mediului

Art. 21

OEP și/sau OEE au/are obligația să respecte dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **265/2006**, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

Art. 22

OEP și/sau OEE au/are obligația să ia toate măsurile necesare pentru protejarea mediului, înăuntrul și în afara șantierului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor și proprietăților publice, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori, generate de metodele sale de lucru, respectând legislația de mediu în vigoare.

CAPITOLUL X: Asigurări

Art. 23

OEE are obligația să încheie, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare, valabilă pe toată durata Convenției tehnice, ce cuprinde toate riscurile care ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Art. 24

OSD nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de OEE, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina OSD sau a angajaților acestora.

CAPITOLUL XI: Încetarea Convenției tehnice

Art. 25

Convenția tehnică încetează în următoarele cazuri:



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



- a) la expirarea duratei prevăzute la art. 3 alin. (2);
- b) în situația refuzului autorităților competente de a elibera avizele și autorizațiile necesare execuției;
- c) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile;
- d) în cazul retragerii autorizației ANRE deținute de OEP și/sau OEE sau al expirării valabilității acesteia.

Art. 26

În situația în care Convenția tehnică încetează conform prevederilor art. 25, obligațiile părților sunt următoarele:

- a) în termen de cel mult 10 zile anterior încetării Convenției tehnice, părțile procedează la întocmirea unui proces-verbal care să cuprindă: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier;
- b) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OSD stabilește măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate; aceste măsuri pot include și demolarea anumitor părți de lucrări;
- c) în cazul în care OEE nu execută măsurile prevăzute la lit. b) în termenul acordat de OSD, acesta le execută pe cheltuială proprie, costul acestor lucrări urmând să fie suportat de OEE, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 25 lit. b), caz în care costul este suportat de partea din vina căreia a fost reziliată Convenția tehnică;
- d) OEE este obligat să evacueze amplasamentul în termenul fixat de OSD;
- e) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OEE are obligația de a preda OSD:
 - (i) toate planurile și orice alte documente puse la dispoziția OEE de către OSD în legătură cu executarea lucrărilor de racordare la SD;
 - (ii) toate avizele și autorizațiile obținute, precum și documentațiile complete, pentru a permite OSD continuarea procedurilor;
 - (iii) toate materialele, produsele, componentele, echipamentele puse la dispoziția OEE de către OSD, în vederea îndeplinirii de către acesta din urmă a obligațiilor care îi revin în temeiul Convenției tehnice.

Art. 27

Încetarea Convenției tehnice nu are efect asupra obligațiilor ce decurg din executarea acesteia până la momentul încetării.

CAPITOLUL XII: Cesiunea

Art. 28

Părțile nu au dreptul de a cesa total sau parțial Convenția tehnică și nici de a transfera prin cesiune totală sau parțială obligațiile asumate prin aceasta și nici de a transforma obligațiile sale prin novație.

Art. 29

Cesiunea se poate realiza doar în situația în care cealaltă parte consimte la aceasta.



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



CAPITOLUL XIII: Forța majoră

Art. 30

Forța majoră este constatată de către o autoritate competentă.

Art. 31

Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică, pe toată perioada în care acționează aceasta.

Art. 32

Îndeplinirea contractului este suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 33

Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art. 34

În situația în care forța majoră acționează o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte are dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a Convenției tehnice, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAPITOLUL XIV: Soluționarea litigiilor

Art. 35

OSD și OEE depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Convenției tehnice.

Art. 36

În situația în care după 15 zile de la începerea tratativelor prevăzute la art. 35 OSD și OEE nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

CAPITOLUL XV: Limba care guvernează Convenția tehnică și legea aplicabilă

Art. 37

Limba care guvernează Convenția tehnică este limba română.

Art. 38

Convenția tehnică este interpretată conform legilor din România.

CAPITOLUL XVI: Comunicări

Art. 39



MEGA CONSTRUCT SA**J1993005736401****CUI 3507416****Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02****Sector 3 – Bucuresti****Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033****Email: office@megaconstruct.ro**

Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea Convenției tehnice trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 40

Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 41

Comunicările între părți se pot face prin poștă, fax, poștă electronică, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, sau direct la registratură, în situația în care aceasta există.

Art. 42

OEP și/sau OEE au/are obligația de a notifica în termen de 3 zile OSD orice modificare intervenită pe parcursul derulării Convenției tehnice cu privire la:

- a) persoanele care au dreptul de a reprezenta societatea;
- b) denumirea societății;
- c) sediul social al societății și, în general, toate modificările importante cu privire la funcționarea societății.

CAPITOLUL XVII: Alte clauze**Art. 43**

OEP și/sau OEE au/are obligația să îl despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, precum și împotriva oricăror amenzi, penalități, compensații și alte măsuri de sancționare impuse OSD de orice autoritate, instituție sau terț abilitat, rezultând din sau în legătură cu obligațiile pentru care responsabilitatea revine OEP și/sau OEE.

Art. 44

(1) OEP și/sau OEE răspund/răspunde, potrivit obligațiilor care le/îi revin, pentru viciile de orice natură ale lucrării, apărute în perioada de garanție și, după expirarea acesteia, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență apărute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării lucrării.

(2) În situația în care autoritatea locală impune un termen de garanție mai mare de 24 de luni pentru lucrările de refacere a terenului, OEE este obligat să respecte acest termen.

Art. 45

Pe perioada întreruperii lucrărilor pentru orice motiv, OEE are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea lucrărilor deja executate, pentru prevenirea degradării lucrărilor în curs, prevenirea accidentelor de orice fel, paza șantierului și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse OSD sau unor terțe persoane.

Art. 46

În sensul Convenției tehnice, lucrările de racordare la SD sunt considerate finalizate la data semnării PVRF.



MEGA CONSTRUCT SA

J1993005736401

CUI 3507416

Piata Unirii Nr. 1, Corp Central, Etaj 5, Spatiul C5.02

Sector 3 – Bucuresti

Tel.: 021.310.3015; Fax: 021.313.0033

Email: office@megaconstruct.ro



Art. 47

Părțile convin că procedura OSD, care descrie atribuțiile, responsabilitățile, termenele și condițiile specifice de lucru pentru realizarea activităților care fac obiectul Convenției tehnice, este parte integrantă a acesteia.

CAPITOLUL XVIII: Dispoziții finale

Art. 48

Documentele aferente Convenției tehnice sunt, după caz, următoarele:

a) Avizele tehnice de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale emise pentru lucrarile de racordare care fac obiectul Contractului.

e) garanția de bună execuție;

f) atestatul/autorizația pentru refacerea terenurilor afectate de lucrări, în situația în care acesta/aceasta există;

Art. 49

OEP și/sau OEE declară expres că au/a luat cunoștință și își asumă toate clauzele Convenției tehnice.

Art. 50

Fiecare persoană care semnează Convenția tehnică declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează.

Art. 51

Convenția tehnică se încheie astăzi,, în exemplare originale în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

Reprezentanti OSD,

Reprezentant OEP,

