

Nr. înregistrare operator economic

DRAFT CONTRACT ACHIZIȚIE LUCRĂRI

Lot nr. data

Pentru procedura concurențială nr.....data.....

Părțile Contractante

MEGACONSTRUCT S.A., cu sediul în București, Piata Unirii, Nr.1, Corp Central, Et.5, Spatiu C5.03, sector 3, Tel. 0213103015, Fax 0213030482, avand numar de inregistrare la Registrul Comerțului **J40/5736/1993**, cu numar de identificare **RO3507416**, cont bancar nr. **RO63RNCB0074029235970001**, deschis la **B.C.R. Sucursala Unirea**, reprezentată legal prin Cătălin Daniel Ivan - Director General în calitate de Entitate contractantă

Și,

....., cu sediul social în, telefon:, fax:, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J....., Cod de Inregistrare Fiscala, cont bancar IBAN, deschis la, e-mail, reprezentată prin, în calitate de Executant /

Asocierea operatorilor economici consituită conform acorduluireprezentată prin leader, cu sediul social în, telefon:, fax:, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J....., Cod de Inregistrare Fiscala, cont bancar IBAN, deschis la, e-mail, reprezentată prin, în calitate de Executant /

Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

Contract – prezentul contract și toate anexele sale, inclusiv garanția de bună execuție;

Entitate contractantă – societatea MEGACONSTRUCT S.A., care are un drept de exploatare asupra elementelor sistemului de distributie ce fac obiectul prezentului Contract, drept în temeiul caruia este responsabilă cu urmarirea, receptia și punerea în funcțiune a lucrarilor încredințate prin prezentul Contract,

Executant – operatorul economic/asocierea operatorilor economici semnatar/ă a prezentului Contract, care va furniza serviciile de proiectare si va executa lucrarile de extinderi conducte gaze naturale si racorduri (bransamente) gaze naturale;

DTAC – documentatie tehnica pentru obtinere Autorizatie de Construire;

CTE - Comisia Tehnico-Economica din cadrul MEGACONSTRUCT;

Prețul contractului - prețul plătitibil Executantului de către Entitatea contractantă în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

Loc de consum – adresa postala/ cadastrala a imobilelor ce urmeaza a fi racordate la sistemul de distributie gaze naturale;

Zile – zile calendaristice, cu excepția cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare
Standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică, precum și reglementările legale aplicabile;

Diriginte de șantier – reprezentantul MEGA CONSTRUCT S.A., care urmărește ca execuția lucrării să se facă în perfectă concordanță cu autorizația emisă precum și cu respectarea proiectului tehnic pentru execuția de lucrări;

Responsabilul tehnic cu execuția – reprezentantul Executantului de lucrări pentru problemele privind executarea lucrărilor;

Coordonator în materie de securitate și sănătate – angajat al MEGA CONSTRUCT S.A. cu atribuții conform art. 58 din H.G. nr. 300/ 2006;

Informații confidențiale – totalitatea documentelor, fie ca sunt pe suport de hartie, magnetic sau pe orice alt suport, care fac obiectul prezentului contract;

Prejudicii grave - prin “prejudicii grave”, în sensul prezentului contract, se înțelege nerespectarea termenelor de executare care conduc, pe lângă penalitățile de întârziere, și la nerespectarea de către Entitatea contractantă a obligațiilor față de solicitanții viitori clienți finali, nerespectarea legilor, standardelor și normelor în vigoare;

PVRTL – Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor;

PVRF - Proces Verbal de Recepție Finală;

PVC - Proces verbal cu cantități de lucrări

AS

Ordinul de lucru – reprezintă încredințarea lucrărilor achiziționate de către OE conform procedurii la care a fost declarat câștigător și conține totalitatea lucrărilor care fac obiectul Caietului de sarcini.

ART. I OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

1.1 Prezentul Contract are ca obiect: ”EXTINDERI CONDUCTE GAZE NATURALE SI RACORDURI (BRANSAMENTE) GAZE NATURALE”, lucrări aferente Lot Principalele categorii de activități care fac obiectul Contractului sunt: servicii de proiectare, obținere avize, acorduri și autorizații, desfacere suprafețe, săpătură, execuție extindere conductă și/sau racord, refacere suprafețe (cu excepția cazului în care suprafețele în cauză se afla în perioada de garanție/ post garanție la alți operatori economici).

1.1.1. Proiectarea și obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor se realizează în conformitate cu prevederile legale, cu regulile, procedurile de lucru sau hotărârile de Consiliu specifice fiecărei autorități publice locale și cu normele/regulamente/instrucțiunile transmise de către MEGA CONSTRUCT S.A. în acest sens.

1.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului, respectiv prețul serviciilor de proiectare și al lucrărilor ce urmează a fi executate, plătit Executantului de către entitatea contractantă este în conformitate cu Oferta Financiară depusă de executant.

1.3 Cantitățile comandate de Entitatea Contractantă în baza Contractului pot fluctua față de cantitățile specificate în Documentația de Atribuire.

1.4. Taxele privind cotele datorate Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. la anunțarea începerii/finalizarea lucrărilor, taxele pentru obținerea avizelor/acordurilor/ autorizațiilor necesare vor fi plătite de către Executant și vor fi decontate pe baza actelor justificative. Valoarea acestor taxe nu este inclusă în valoarea prețului oferit și acceptat de Entitatea contractantă, astfel cum acesta este stabilit în art. 2.2 și nici în valoarea estimată a achiziției. Taxele privind cotele datorate Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C. la anunțarea

inceperii/finalizarea lucrărilor, taxele pentru obținerea avizelor/acordurilor/ autorizațiilor necesare vor fi plătite de catre Executant în numele si pentru Entitatea Contractantă.

ART. II DURATA CONTRACTULUI

2.1 Contractul este încheiat pe o perioadă de, fiind valabil până la finalizarea tuturor lucrarilor aferente lotului nr. _____data_____pentru procedura concurențială nr.....data.....

ART. III STANDARDE

3.1. Serviciile prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele prezentate de către Executant în oferta sa tehnică, cu respectarea strictă însă a cerințelor prevăzute în Documentatia de Atribuire, inclusiv pe aceea de a respecta cerintele autoritatilor publice competente (ex: rezultate din certificatele de urbanism, avizele, acordurile, autorizațiile de construire si/ sau alte autorizatii relevante sau din acordul/ autorizatia administratorului de drum, dupa caz sau din alte avize).

3.2 Executantul, in calitate si de Proiectant, garantează ca, la data avizarii, proiectul tehnic va avea calitatea declarata de către acesta în documentele pentru îndeplinirea criteriilor tehnice și profesionale, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare, inclusiv cerintelor autoritatilor publice competente (ex: rezultate din certificatele de urbanism, avizele, acordurile, autorizațiile de construire si altor autorizatii relevante sau din acordul/ autorizatia administratorului de drum, dupa caz sau din alte avize) și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor specificate în Contract.

3.3 Executantul garantează că, la data recepției la terminarea lucrărilor, lucrarea executata corespunde reglementarilor tehnice legale în vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform conditiilor specificate in Contract. La lucrările la care se fac incercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice in vigoare.

ART.IV CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

4.1 Entitatea contractantă impune Executantului cerințe speciale in vederea protejării, păstrării caracterului confidențial al informațiilor pe care aceasta le pune la dispozitie pe durata Contractului.

4.2. Părțile contractante se angajează reciproc să protejeze datele cu caracter personal care pot fi prelucrate în baza prezentului contract cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR") și a tuturor normelor legale locale și europene aplicabile prelucrării datelor cu caracter personal.

4.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații confidențiale referitoare la contract dacă:

a) informația confidențiala era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

- b) informația confidențială a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată conform normelor legale în vigoare să dezvăluie informația confidențială

ART.V OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

5.1.Executantul are obligația de a executa integral și la termen serviciile de proiectare și lucrările de execuție care fac obiectul prezentului Contract, cu respectarea termenelor și cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini și Proiectul Tehnic, precum și de a remedia viciile ascunse până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

5.2. Executantul are următoarele obligații principale în faza de proiectare pentru lucrările alocate, obligații care se completează cu cele prevăzute în cadrul Caietului de Sarcini, în funcție de caz (cu AC sau fără AC).

5.2.1. Executantul are obligația de a întocmi documentațiile tehnice pentru executarea lucrărilor la sistemul de distribuție gaze naturale în conformitate cu prevederile NTPEE - 2018 și ale legislației în vigoare și anume:

- a. Documentația tehnică în vederea obținerii Autorizației de Construire (DTAC),
- b. Proiectul tehnic (PTh), în vederea execuției,
- c. Studii geotehnice, studii topografice, documentații necesare pentru obținere avize și acorduri, după caz.
- d. Proiecte tehnice de specialitate pentru subtraversarea DN/CFR/Apele Române conform cerințelor acestor entități.
- e. Proiectul tehnic (PTh) “as-built”, după finalizarea execuției,

Documentațiile vor fi verificate și avizate prin intermediul verificatorilor atestați A.N.R.E tip VGd selectați prin grija proiectantului, care va realiza verificarea / avizarea documentației tehnice întocmite pentru eliberarea autorizației de construire (DTAC) și va întocmi referate de verificare în acest sens.

5.3.Executantul are de asemenea următoarele obligații principale în faza de execuție, obligații care se completează cu cele prevăzute în cadrul Caietului de Sarcini :

- a) de a-și organiza șantierul de lucru pentru o execuție corectă cu suprafețele de teren necesare pentru depozitare, căi de acces rutier, racorduri pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare), semne de circulație, panouri de semnalizare/ presemnalizare, până la limita și în cadrul amplasamentului șantierului. Valoarea acestora precum și costurile pentru consumul de utilități și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsură se suportă de către Executant și sunt cuprinse în valoarea de ofertare (organizare de șantier);
- b) de a supraveghea lucrările, fiind responsabil pentru orice prejudiciu cauzat de terți și tertilor, în special cele rezultând din intervențiile neautorizate inclusiv ale personalului propriu, care afectează integritatea rețelei de distribuție de gaze sau a altor rețele existente în zonă;
- c) de a asigura forța de muncă, materialele (doar în cazul racordurilor) , instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, necesare executării obligațiilor sale contractuale;
- d) de a se asigura de valabilitatea autorizațiilor emise de ANRE pentru proiectare și execuție pe toată perioada derulării lucrărilor încredințate;

- e) de a executa lucrari de desfacere/ refacere suprafete afectate, lucrari de execuție instalații de racordare, conform prevederilor Caietului de Sarcini si Normelor tehnice in vigoare.
- a. Lucrarile suplimentare care nu au fost cuprinse in listele de cantitati ale proiectului tehnic, nu vor fi executate decat dupa aprobarea MEGAConstruct. In cazul in care Executantul, realizeaza lucrari fara acordul MEGAConstruct (Reprezentantul Entității contractante) aceste lucrari nu vor fi decontate.
 - b. Executantul are obligația, pe parcursul derulării contractului, de a raspunde cu corectitudine si de a transmite raportările săptămânale sau punctuale catre MEGAConstruct, cu privire la statusul lucrarilor si a documentelor. Executantul garanteaza corectitudinea datelor introduse in rapoarte cu informatiile din documentele originale.
 - c. Executantul are obligatia de a transmite zilnic, cu minim 24 de ore in avans catre MEGAConstruct lista santierelor deschise si saptamanal in fiecare zi de joi lista lucrărilor programate a se executa in saptamana urmatoare.
 - d. Executantul are obligatia sa anunte începerea lucrărilor la emitentul Autorizației de Construire/ Acordului/ Autorizatiei administratorului de drum și la Inspectoratul Teritorial de Stat în Construcții, in numele Entității contractante, utilizand formularele-tip specificate in legislatia in vigoare.
 - e. Executantul este obligat sa efectueze probele si incercarile prevazute in prescripțiile tehnice legale pentru asigurarea calitatii lucrarilor, conform Legii nr. 10/1995 republicata si NTPPE- 2018 si sa convoace reprezentantii Inspectoratului de Stat in Constructii, precum si ai MEGAConstruct pentru fazele determinante.
 - f. Executantul are obligatia să anunte, in numele MEGAConstruct, finalizarea lucrarilor la emitentul Autorizatiei de Construire si la Inspectoratul de Stat in Constructii
 - g. Executantul are obligatia remedierii lucrarilor executate necorespunzator pe cheltuiala proprie.
 - h. Executantul are obligatia să respecte reglementările în vigoare legate de securitatea muncii prevazute de Legea nr. 319/ 2006 si H.G. nr. 300/ 2006, precum si reglementarile prevazute in Protocolul SSM (anexa la Caietul de Sarcini). În cazul asocierilor de operatori economici, respectarea acestor obligații va fi asigurata prin grija liderului de asociație.
 - i. Executantul are obligația de a verifica, la primirea Ordinului de Lucru, ca documentele puse la dispoziție nu conțin erori, omisiuni sau contradicții care pot fi în mod normal identificate de catre un profesionist. Daca sunt constatate erori, omisiuni sau contradicții, Executantul le va aduce imediat la cunoștința MEGAConstruct.
 - j. (1)Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii

privind calitatea in constructii. (2) Executantul va fi raspunzator pentru proiectul intocmit. (3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia MEGACONSTRUCT, la termenele precizate in anexele la contract, toate documentele care vor sta la baza executiei lucrarii.

k. Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile MEGACONSTRUCT, in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care Executantul considera ca dispozitiile MEGACONSTRUCT sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

l. Pe parcursul executiei lucrarilor, a remedierii viciilor ascunse si a remedierilor in perioada de garantie, Executantul are obligatia:

- a) sa întreprindă toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta la amplasamentul lucrarilor este autorizata si sa mentina santierul, lucrarile in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
- b) sa procure materialele necesare si sa asigure protectia materialelor, echipamentelor in timpul depozitarii si transportului, precum si sa le protejeze de actiunea directa a radiatiilor solare si intemperiilor, pe cheltuiala sa;
- c) sa întreprindă toate masurile necesare pentru a proteja mediul in zona santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns, persoanelor, proprietatilor publice sau private, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;

5.14.Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera pe toata durata contractului.Executantul nu poate înlocui sau schimba materialele furnizate de MEGACONSTRUCT pentru executarea lucrarilor.

5.15.A) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse Executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv: a) confortul riveranilor; si/ sau b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia oricarei persoane.

B) Executantul va raspunde direct in locul MEGACONSTRUCT S.A. pentru orice eveniment survenit ca urmare a nerespectarii Caietului de sarcini/ reglementarilor legale in vigoare privind presemnalizarea si semnalizarea corespunzatoare, precum si imprejmuirea santierului.

C) Executantul va despagubi MEGACONSTRUCT S.A. impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatiile pentru care responsabilitatea revine Executantului. In cazul in care MEGACONSTRUCT S.A. primeste amenzi pentru prestarea cu intarziere/ neefectuarea la termen a lucrarilor incredintate (in conditiile prevazute de prezentul contract) sau executarea defectuoasa a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract contravaloarea acestora va fi dedusa de Entitatea contractantă din valoarea facturilor emise de Executant.

5.16.Executantului îi este interzis să ceara clientului alte sume de bani pentru lucrarile ce fac obiectul prezentului contract, in afara celor primite de la Entitatea contractantă și nu are

dreptul de a conditiona realizarea lucrarilor ce fac obiectul acestui contract de alte lucrari ce ar putea face obiectul unui contract incheiat intre Executant si client. In cazul in care faptele pot fi dovedite, Entitatea contractantă este indreptatită să rezilieze Contractul si sa perceapa daune.

5.17.Executantul are obligația să notifice costurile speciale cu ridicari topografice, studii de trafic, studii geotehnice, proiecte speciale CNAIR/CFR/Apele Romane, studii/taxe analiza/descarcare arheologica, expertize tehnice, alte documentatii solicitate in vederea emiterii avizelor/acordurilor/autorizatiilor și sa le efectueze doar după primirea acceptului Entității contractante. Executantul are obligația ca împreună cu notificarea privind valoarea costurilor speciale să transmită **dovada privind selectarea celui mai mic preț in baza unei proceduri concurențiale de achizitie.**

ART.VI OBLIGAȚIILE ENTITĂȚII CONTRACTANTE

- 6.1.Entitatea contractantă va pune la dispozitia Executantului materialele necesare executiei lucrărilor de extindere conductă conform prevederilor Caietului de Sarcini.
- 6.2.Entitatea contractantă are obligatia de a pune la dispozitia Executantului schita solutiei de alimentare si documentele necesare initierii demersului de obtinere avize si autorizatii.
- 6.3. Entitatea contractantă va pune la dispozitia Executantului documentele informatiile necesare executarii Contractului.
- 6.4.Entitatea contractantă se obligă să plateasca pretul convenit în prezentul contract la termenele stabilite numai pentru lucrarile receptionate si conforme.
- 6.5.Entitatea contractantă va notifica in scris Executantul cu privire la lucrarile si numarul de zile de intarziere inregistrate fata de termenele stipulate in contract.
- 6.6.Entitatea contractantă va pune la dispozitia Executantului modelele de raportări săptămânale ale ordinelor de lucrări incredintate, cu statusurile aferente.
- 6.7.Entitatea contractantă este pe deplin responsabilă de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.
- 6.8.Entitatea contractantă se obliga sa receptioneze lucrarile in conditiile convenite la art. VIII.
- 6.9.Să informeze Executantul despre cerințele minime de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență și protecția mediului pe care acesta trebuie să le respecte.

ART. VII ÎNCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

- 7.1.În cazul extinderilor de conducta si racordurilor aferente termenul maxim calculat intre data emiterii Ordinului de lucru de catre MEGACONSTRUCT și depunerea la Primarie a documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (AC), este de maxim 75 zile. În plus, nu se vor depasi 60 de zile pentru obtinerea Certificatului de Urbanism (CU) si a tuturor avizelor prevazute de acesta, respectiv 10 de zile de la momentul obtinerii ultimului aviz pentru intocmirea documentatiei tehnice si depunerea acesteia in vedere obtinerii AC. Termenul de solicitare a receptiei tehnice a lucrarilor este de maxim 75 de zile de la data emiterii Ordinului de lucru. In acest interval, Executantul are obligatia obtinerii AS/Aviz Politie, executiei integrale a lucrarii, inclusiv refacere, realizarea ridicarilor topo solicitate in procesul de autorizare, realizarea fazelor determinante cu ISC (dupa caz), intocmirii cartii tehnice aferente lucrarii. Executantul are obligatia executarii gropilor de pozitie

necesare operatiunilor de punere in functiune la data stabilita de comun acord cu Entitatea contractantă.

7.2. Termenul de demarare a executiei lucrarilor este de maxim 5 zile de la obtinerea autorizatiei de construire/acordului administratorului drumului.

7.3.În cazul racordurilor simple termenul maxim calculat intre data emiterii Ordinului de lucru de catre MEGACONSTRUCT si depunerea la Primarie a solicitarii de eliberare a avizului de executie sau Acordului/autorizației administratorului drumului, este de maxim 45 zile. Termenul de solicitare a receptiei tehnice a lucrarilor este de maxim 45 de zile de la data emiterii Ordinului de lucru.

7.4.Pentru realizarea termenelor se va desfasura urmatoarea succesiune de actiuni, cu etapele principale de executie care se completeaza cu etapele intermediare din Caietul de Sarcini:

- A. MEGACONSTRUCT va emite Ordinul de Lucru și va fi transmis prin e-mail la adresa comunicată de către executant.
- B. Executantul va confirma primirea Ordinul de Lucru în maxim 48h de la data primirii prin e-mail. Ordinul de Lucru semnat și stampilat de către reprezentantul OE va fi transmis pe email la adresa.....
- C. Executantul, dupa preluarea Ordinului de Lucru, va realiza lucrarile de proiectare si executie cu respectarea termenelor si cerintelor prevazute în prezentul contract și în Caietul de Sarcini.
- D. In cazul in care Executantul intarzie cu mai mult de 5 (cinci) zile inceperea lucrarilor sau daca nu-si indeplineste obligatiile, Entitatea contractantă prin reprezentantul sau, este indreptatită sa-i fixeze Executantului un termen pana la care activitatea sa să intre in normal si sa-l avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit va putea rezilia prezentul Contract. In cazul in care ordinele de lucru sunt retrase Executantului, acesta trebuie sa predea Megaconstruct toate avizele si autorizatiile obtinute, precum si documentatiile complete in termen de maxim 3 zile de la primirea instiintarii de retragere a ordinelor de lucru, pentru a permite Entității contractante continuarea procedurii de realizare a lucrarilor.

7.5. Materialele aprovizionate de Executant trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie si de legislația în vigoare. În sistemele de alimentare cu gaze naturale se utilizează doar echipamente, instalații, aparate, produse și procedee care îndeplinesc prevederile Hotărârii Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții.

7.6. Pentru materialele furnizate de MEGACONSTRUCT si preluate de Executant de la sediul MEGACONSTRUCT sau de la orice alta adresa indicata de catre acesta din urma, toate costurile legate de aceasta operație vor fi suportate de Executant. Executantul are în responsabilitate paza materialelor, produselor și componentelor de la data preluarii acestora până la recepția lucrărilor.

7.7. Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

ART. VIII RECEPȚIE, INSPECTII SI TESTE

- 8.1. Pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate, a constatărilor efectuate pe teren, Entitatea contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Entitatea contractantă va convoca comisia de recepție.
- 8.2. La data solicitării recepției tehnice Executantul are obligația predării tuturor documentelor cartii tehnice a construcției corespunzătoare acestui stadiu al investiției (procesele verbale lucrări ascunse, protocoale suduri, tabele examinare vizuală suduri, rapoarte lucrări executate, fișe tehnice, PV de control în faze determinante, diagrama presiune-temperatură în cazul conductelor de distribuție) inclusiv proiectul “as-built” vizat de DS . Cartea Construcției se va întocmi separat pentru conductă și separat pentru fiecare instalație de racordare aferentă extinderii.
- 8.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Entitatea contractantă are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.
- 8.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.
- 8.5. În cazul în care există cantități suplimentare, dispoziția de santier se va întocmi și semna în perioada de valabilitate a contractului. Cantitățile care nu se aprobă în perioada de valabilitate a contractului nu se acceptă la decontare.
- 8.6. Recepția la terminarea lucrărilor nu se va efectua decât după regularizarea tuturor materialelor care au fost puse la dispoziție de către Entitatea contractantă, Executantului pentru lucrarea respectivă.
- 8.7. La finalizarea lucrărilor, Executantul transmite notificarea de finalizare a lucrării prin care confirmă că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.
- 8.8. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.
- 8.9. Entitatea contractantă sau reprezentantul său are dreptul de a urmări lucrările pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile contractului.
- 8.10. Verificarile și probele de presiune la care vor fi supuse lucrările se vor efectua la locul de executare al lucrărilor în conformitate cu prevederile normelor tehnice în vigoare.

ART. IX GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

- 9.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în condițiile descrise mai jos.
- 9.2. Garanția de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea Contractului fără TVA. Garanția de bună execuție se poate constitui prin una din variantele de mai jos și devine anexă la Contract:
- a) virament bancar;
 - b) printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau de o societate de asigurări;
 - c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi. În situația constituirii garanției de bună execuție prin rețineri succesive, contractantul are obligația de a deschide un

cont la dispoziția Entitatea contractantă, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA

9.3.În termen de maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la semnarea contractului. Executantul va constitui garanția de bună execuție.

9.4.În situația în care Executantul nu plătește penalitățile emise conform prevederilor clauzei 10.2. și despăgubirile datorate conform prevederilor de la 10.6., Entitatea contractantă are dreptul să rețină suma/sumele respective din garanția de bună execuție fără nicio notificare prealabilă. Executantul are obligația ca în termen de 5 zile lucratoare de la data disponibilizării sumei/sumelor din garanția de bună execuție, să completeze cunatumul garanției până la concurența sumei stabilită conform clauzei de la 8.2. din contract.

9.5.Garanția de bună execuție va fi eliberată, în 2 (doua) etape, după cum urmează:

- 50% din valoarea garanției, în termen de 15 (cinsprezece) zile de la data încheierii ultimului Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor (PVRTL) aferent lotului de Lucrări încredintate, dacă nu au fost ridicate până la acea data pretenții asupra ei
- 50% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, respectiv în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii ultimului Proces Verbal de Recepție Finală.

9.6.În situația în care din fapta culpabilă a Executantului se naște un prejudiciu a cărui valoare excede cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție astfel cum este determinată aceasta valoare la momentul emiterii pretenției asupra garanției, Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție.

ART. X SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1.În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile, termenele de proiectare și execuție asumate prin contract, pentru fiecare racord, atunci Entitatea contractantă are dreptul de a aplica pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, ca majorări de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea din valoare de proiectarea unui racord /lucrărilor neexecutate

10.2.Penalitățile de întârziere pentru Executant sunt de **1%** pe zi din valoarea de proiectare a unui racord sau lucrărilor neexecutate la termenul stabilit în contract, calculate începând cu ziua următoare expirării termenului de proiectare sau execuție. Penalitățile se achită în termen de 30 zile de la data primirii facturii de penalitate. Penalitățile pot depăși valoarea sumei la care sunt calculate.

10.3.Neplata penalităților în termenul prevăzut de mai sus de la data primirii facturii, conduce la suspendarea tuturor platilor contravalorii lucrărilor executate în condițiile prezentului contract, până la achitarea integrală a majorărilor de întârziere.

10.4.În cazul în care Entitatea contractantă nu onorează facturile la scadență atunci Executantul poate calcula și factura ca penalități **1%/zi** de întârziere aplicată la suma neachitată până la îndeplinirea obligațiilor contractuale Penalitățile se achită în termen de 30 zile de la data primirii facturii de penalitate. Penalitățile pot depăși valoarea sumei la care sunt calculate.

10.5.Plata penalităților de întârziere se va putea efectua și prin compensare cu factura pentru plata lucrărilor, în baza unui protocol de compensare.

10.6.Executantul se obligă să despăgubească Entitatea contractantă împotriva oricăror:

- Reclamații, sancțiuni, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, amenzi și compensații rezultând direct sau indirect din neîndeplinirea, îndeplinirea necorespunzătoare sau cu

întârziere a obligațiilor Executantului, menționate **in standardul de performanță** pentru serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Entitatea contractantă.

- Aspecte pentru care se pot aplica penalități sau rezilia contractul pentru nerespectarea cerințelor sănătății și securității în muncă, protecția mediului și situații de urgență.

ART. XI PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

- 11.1. Perioada de garanție este de minim 24 de luni (nu poate fi mai mică de 24 luni) și se derulează începând de la data Recepției la Terminarea Lucrărilor, pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la data Recepției Finale.
- 11.2. În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Entitatea contractantă, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
- 11.3. Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. 11.2, pe cheltuielă proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:
- a. utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
 - b. unui viciu de execuție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări; sau
 - c. neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
- 11.4. În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 10.2 alin. 1, Entitatea contractantă este îndreptățită să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute lucrările. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către MEGACONSTRUCT de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

ART. XII CONDIȚII COMERCIALE

- 12.1. Confirmarea executării lucrărilor și acceptarea la plată a acestora se va face astfel:
- a) Executantul emite situațiile de lucrări, în momentul în care are finalizate: procesele verbale de lucrări ascunse, procesele verbale de cantități de lucrări, procesele verbale de recepții tehnice, fazele determinante încheiate, recepția finalizată cu refacerile de carosabil agreată de autoritățile locale și managerul de proiect/inginerul șef, iar cartea tehnică a construcției a fost predată managerului de proiect/inginerului șef. În cazul asocierilor de operatori, acestea vor fi întocmite, centralizate și asumate de către leader.
 - b) Executantul emite factura doar după ce situațiile de lucrări, precum și lista materialelor utilizate primite de la MEGACONSTRUCT au fost confirmate și aprobate de către managerul de proiect/inginerul șef. Orice neconcordanță între situațiile de lucrări și lucrările executate sau între situațiile de lucrări și factura fiscală atrage după sine remiterea acestora către Executant. Situațiile de plată (situațiile de lucrări și factura fiscală) se confirmă în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la primirea lor de către managerul de proiect/inginerul șef; în cazuri justificate (boala, sfarsit de săptămână, sărbători legale etc) acest termen poate fi prelungit până la 10 zile.
- 12.2. Taxele privind: Certificatul de Urbanism, avizele solicitate prin acesta, Autorizațiile de Construire, sau acordul/ avizul administratorului drumului, după caz, taxele solicitate la depunerea anunțului de începere lucrare, vor fi decontate separat, în baza documentelor justificative (chitanțe, ordine de plată sau alte dovezi de plată), în plus față de valoarea din oferta. Executantul este obligat să prezinte Entității contractante documentele justificative

(chitante, ordine de plata sau alte dovezi de plata) aferente avizelor si autorizatiilor, in maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la data obtinerii ultimului aviz/ Autorizatiei de Construire sau acordului/ avizului administratorului drumului, dupa caz, taxa de evacuare/depozitare deșeuri, taxa aviz desfacere drum precum si alte taxe ce tin de organizarea de santier se platesc de catre Executant, regasindu-se in oferta financiara a Executnantului.

- 12.3.Modificările față de Caietul Sarcini vor fi evaluate după cum urmează: a) la prețurile din Contract/oferta financiară, sau b) în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau c) la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Entitatea contractantă le consideră adecvate;
- 12.4.Factura se considera corectă dacă conține toate cerințele legale și cerințele specifice ale Entității contractante. Cerințele specifice MEGAConstruct sunt:
- a) număr lot și poziție din ordinul de lucru înscrise corect pe factura la fiecare poziție facturată;
 - b) datele firmei (Executant și Achizitor) trecute corect (nume, adresa, CUI, J, banca și cont IBAN);
 - c) prețul din factura sa corespundă cu prețul din contract/oferta financiară;
 - d) cantitatea facturată să corespundă cu cantitatea din procesul verbal de cantități de lucrări;
- 12.5.Termenul de plată este de 30 de zile de la data emiterii facturii de către Executant.
- 12.6.Factura împreună cu situațiile de lucrări și procesele verbale de cantități de lucrări vor fi transmisă, în original, direct pentru a fi decontată, către MEGAConstruct SA – Departamentul Financiar Contabil – Piața Unirii nr.1, Corp Central, etaj5, spațiu C5.02, sector 3, București. După aprobarea situației de lucrări, factura se comunică electronic la adresa de email contabilitate@megaconstruct.ro.
- 12.7.Facturile care nu sunt întocmite cu respectarea prevederilor de la 12.3. nu vor fi considerate facturi corecte în înțelesul acestui articol, ele urmând a fi restituite Executnantului în termen de maxim 10 zile de la data primirii acestora în original.
- 12.8. În cazul în care Entitatea contractantă are obiecțiuni sau nelămuriri cu privire la cuantumul sumei din factura fiscală cu privire la cantitatea/calitatea serviciilor prestate, termenul de plată prevăzut la art. 12.4. se va calcula de la data clarificării situației.
- 12.9.În cazul asocierilor de operatori economici, Entitatea contractantă efectuează plățile aferente lucrărilor doar către liderul asocierii de operatori.

ART.XIII – ASIGURĂRI

- 13.1.Entitatea contractantă nu va fi responsabilă pentru nici un fel de daune-interese, compensatii plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Entității contractante, a prepușilor, a agenților sau a angajaților acestora.

ART. XIV – MODIFICAREA CONTRACTULUI

- 14.1.Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale numai prin act adițional.

ART.XV INCETAREA CONTRACTULUI

- 15.1. Prezentul contract încetează:
- a) la expirarea duratei prevăzute la art. III;
 - b) în caz de modificare substanțială;
 - c) În caz de reziliere, conform prevederilor contractuale;

- d) denunțare unilaterală de către Entitatea contractantă conform prevederilor contractuale;
 - e) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile. Incetarea Contractului în oricare din cazurile prevăzute mai sus, nu produce efecte asupra Ordinilor de Lucru emise anterior datei de încetare a Contractului, precum și a facturilor emise în baza lucrărilor executate conform acestor ordine de lucru (care trebuie finalizate și recepționate, cu excepția cazului în care prestarea serviciilor/ executarea lucrărilor nu mai este posibilă din motive ce țin de legislația aplicabilă).
- 15.2. Partile înțeleg că Executantul se află de drept în întârziere cu privire la oricare dintre obligațiile asumate prin Contract, dacă Executantul nu își îndeplinește în totalitate și la scadență obligațiile asumate prin Contract și/ sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile contractuale, prezentul Contract va putea fi reziliat unilateral prin simplă notificare scrisă transmisă de către MEGA CONSTRUCT Executantului fără nicio altă formalitate. Incetarea Contractului își va produce efecte după expirarea unui termen de 15 zile de la data primirii notificării de către Executant cu privire la reziliere.

ART.XVI – FORTA MAJORA

- 16.1. Forta majoră va trebui să fie constatată sau confirmată de o autoritate competentă (Camera de Comerț și Industrie a României sau alt organ abilitat prin lege).
- 16.2. Forta majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.
- 16.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica în termen de 5 (cinci) zile celeilalte parti, în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 16.5. (1) Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese. (2) Riscul lucrului este suportat în toate cazurile de către Executant, deoarece se obligă pe riscul său, fiind și debitorul obligației imposibil de executat. (3) Dacă Executantul era în întârziere din vina sa, nu va fi exonerat de răspundere pentru obligațiile ce trebuiau îndeplinite până la apariția cazului de forta majoră.
- 16.6. (1) Partile sunt ținute să își execute obligațiile, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă, fie datorită creșterii costurilor executării proprii obligații, fie datorită scăderii valorii contraprestatiei. (2). Interventia instanței de judecată în prezentul Contract se poate face numai prin interpretarea noțiunii de “executare prea oneroasă” în spiritul legislației specifice ce guvernează activitatea principală a Beneficiarului.

ART.XVII – SOLUTIONAREA LITIGIILOR

- 17.1. Entitatea contractantă și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 17.2. Orice rezolvare a disputelor aparute în faza de construcție între Entitatea contractantă și Executant se va face obligatoriu cu continuarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract și cu respectarea legislației, a documentației și a standardelor specifice.
- 17.3. (1) Litigiile vor fi soluționate pe cale amiabilă. Pe perioada soluționării litigiului, partile vor putea fi asistate în fiecare etapă de experți și apărători desemnați/aleși.

- (2) Reprezentantii legali ai partilor sau mandatarii acestora se vor intalni, ca urmare a unei notificari prealabile si vor solutiona litigiul;
- (3) Continutul intelegerii amiabile a partilor va fi consemnat in scris intr-un proces – verbal semnat de parti si care va contine solutia acceptata de parti;
- (4) In situatia in care partile nu solutioneaza litigiul pe cale amiabila, in termenul prevazut contractual, partile se pot adresa instantelor de judecata de la sediul Beneficiarului.

ART.XVIII– LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

18.1. Contractul va fi interpretat conform legilor in vigoare din Romania.

18.2. Cazurile in care nu sunt prevazute in mod expres, prezentul contract se completeaza cu prevederile Codului Civil, Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012 si toate reglementarile legale in materie, in vigoare la data incheierii contractului, precum si cele ce vor intra in vigoare pe parcursul desfasurarii lucrarilor.

ART.XIX – DISPOZITII FINALE ŞI TRANZITORII

19.1. Partile declară că toate clauzele cuprinse în prezentul Contract au făcut obiectul negocierii directe, fiind înțelese ca atare, Contractul în forma și conținutul în care se semnează reprezentând rezultatul unei astfel de negocieri si vointa reala a Partilor.

19.2. Orice renuntare temporara a Entității contractante la drepturile sale (inclusiv la a cere penalitati) prevazute in contract nu echivaleaza cu o renuntare definitiva la drepturile respective, acestea putand fi cerute oricand intr-un termen de trei ani de la data la care s-a nascut dreptul respectiv.

19.3. Nulitatea unei clauze din Contract nu are nici un efect asupra valabilitatii celorlalte clauze sau Contractului in integralitate sa. Partile se obliga sa inlocuiasca clauza nula cu o clauza valida si care sa aiba efect economic cat se poate de apropiat.

19.4. Datele de identificare ale Executantului precum si partea/ partile din contract ce revine/ revin acestuia/ acestora se regasesc in Anexa 1 la prezentul Contract

Prezentul contract a fost incheiat astazi inexemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

BENEFICIAR

EXECUTANT

MEGACONSTRUCT S.A.

Director General

Administrator

Catalin Daniel Ivan

Director Economic

Roxana Barbuc

Director Tehnic

Cristian Virjan